



**MUNICIPALIDAD DE OLIVAR
CONCEJO MUNICIPAL**

Sesión Ordinaria N° 06/2014

ACTA TERCERA SESIÓN ORDINARIA FEBRERO 2014

En Olivar a 28 días del mes de febrero de 2014, siendo las 10:00 horas, en nombre de Dios y de la Patria, se da inicio a la Tercera Sesión Ordinaria del Concejo Municipal correspondiente al mes de febrero de 2014, actuando como Presidenta del Concejo Municipal la Sra. Alcaldesa María Estrella Montero Carrasco y como Secretario de Actas, la Secretaria Municipal y Ministro de Fe, Sra. Alejandra Guerra Chamorro contando con la presencia de los siguientes Concejales.

Sr. Ramiro Correa Guzmán
Sr. Sergio Aravena Flores
Sra. María Solange Navarro Montero
Sr. Albino Reyes Tobar
Sr. Antonio Aguilera Miranda
Sr. José Leiva Rivas

Además en esta sesión se encuentran presentes los siguientes Funcionarios Municipales:

Srta. Lizolett Jara O.	Directora de Obras
Sr. Héctor Valenzuela S.	Jefe DAEM
Sr. Héctor Orellana S.	Jefe Salud
Sr. Cristián Ahumada H.	Administrador Municipal
Sr. Claudio Ahumada C.	Jefe Operaciones
Sr. Claudio Quijana P.	Jefe Tránsito
Sr. Manuel Sánchez	Asesor Jurídico

A continuación, Sra. Presidenta del Concejo da lectura a la Tabla de la Tercera Sesión Ordinaria del 28 de febrero de 2014, la que contempla los siguientes puntos:

TABLA

1. Aprobación del Acta correspondiente a la 1ª Sesión Ordinaria del mes de enero de 2014.
2. Entrega de Actas correspondientes a la 2ª y 3ª Sesiones Ordinarias desarrolladas los días 13 y 20 de enero de 2014.
3. Aprobación del Concejo Municipal para la presentación de los Proyectos FRIL "Cierro medianero y Paisajismo Casa Pilar Esquina" y "Construcción techumbre Multicancha Población El Manzano".
4. Puntos Varios

- En el punto N°1, Sra. Presidenta solicita la aprobación del Acta señalada.

Concejal Sr. Ramiro Correa Guzmán, aprueba

Concejal Sr. Sergio Aravena Flores, aprueba

Concejal Sra. María Solange Navarro, aprueba

Concejal Sr. Albino Reyes, señala que tiene una observación en la página N°6, donde se señala que da cuenta de los avances del proyecto de Ley pero no se especifica cuál Ley, que en este caso corresponde al nuevo rol del Concejo. Con esta observación, aprueba

Concejal Sr. Antonio Aguilera Miranda, aprueba

Concejal Sr. José Leiva Rivas, aprueba

Sra. Presidenta del Concejo, también aprueba.

El Acta correspondiente a la 1ª Sesión Ordinaria del mes de enero de 2014, son aprobadas por la unanimidad del Concejo Municipal.

- En el punto N°2 Sra. Alcaldesa ofrece la palabra a la Secretaria del Concejo para que haga entrega del Acta señalada en el punto N°2. Secretaria Municipal señala que dichas Actas se encuentran en las carpetas de cada uno de los Sres. Concejales.
- En el punto N°3, se encuentra la aprobación del Concejo Municipal para la presentación de los Proyectos FRIL "Cierro medianero y Paisajismo Casa Pilar Esquina" y "Construcción techumbre Multicancha Población El Manzano".

Al respecto, Sra. Alcaldesa ofrece la palabra a los Sres. Concejales. Concejal Aravena consulta por los montos de estos proyectos. Sra. Alcaldesa señala que el monto es aproximadamente 75 millones de pesos, en el caso del primer proyecto. En el caso de la techumbre, se explica que esto inicialmente iba por un PMU pero se optó por un FRIL por ser una vía más rápida.

Sra. Presidenta procede a tomar la votación:

Concejal Sr. Ramiro Correa Guzmán, aprueba
 Concejal Sr. Sergio Aravena Flores, aprueba
 Concejal Sra. María Solange Navarro, aprueba
 Concejal Sr. Albino Reyes, aprueba
 Concejal Sr. Antonio Aguilera Miranda, aprueba
 Concejal Sr. José Leiva Rivas, aprueba
 Sra. Presidenta del Concejo, también aprueba.

- **Acuerdo: El Concejo Municipal aprueba por unanimidad la presentación de los proyectos FRIL “Cierro medianero y Paisajismo Casa Pilar Esquina” y “Construcción techumbre Multicancha Población El Manzano”.**

- En el punto N°4 corresponde a los Puntos Varios. Sra. Presidenta del Concejo da inicio a sus puntos varios e informa al Concejo que ha confirmado su asistencia a reunión posterior a esta sesión el Comisario de Rengo, por lo que solicita que los puntos varios sean acotados.

En otro punto, da lectura a oficio de la Contraloría General de la República, a través del cual se informa del inicio de fiscalización.

En otra correspondencia, da lectura a oficio del Servicio de Salud donde se informa resultado de fiscalización a la empresa de crianza de aves y venta de huevos.

Por otra parte, Sra. Alcaldesa extiende la invitación al Concejo para la obra de teatro y la actividad de finalización de la escuela de verano, la que se desarrollará el día sábado 01 de marzo a las 21:00 horas.

Sra. Presidenta ofrece la palabra al Concejal Sr. Ramiro Correa para exponer sus puntos varios.

En su primer punto Concejal Correa señala que el Club Santa Cecilia le informó que a fines del mes de marzo saldarían la deuda con el municipio.

Sra. Alcaldesa señala que estuvo con ella el presidente del club, instancia en la cual se le informó sobre este tema y que se encontraban en proceso de reunir el dinero.

Con esto finaliza sus puntos varios el Concejal Sr. Ramiro Correa.

Sra. Presidenta cede la palabra al Concejal Sr. Sergio Aravena.

En su primer punto, Concejal Aravena plantea que los vecinos del sector detrás del galpón municipal, específicamente la Sra. Edith, estaría viéndose afectada por los malos olores del camión recolector de basura.

Sra. Alcaldesa señala que esta vivienda tiene un acceso por el terreno que es de propiedad del municipio y se le entregó a esta persona en un acto de buena voluntad

las llaves para que tuviera acceso de su vehículo. Concejal Aravena señala que ella está consciente de esto pero el tema pasa por un problema sanitario.

Jefe de Operaciones señala que la norma exige que el camión se someta a un proceso de sanitización y limpieza cada vez que se descarga.

En otro punto, Concejal Aravena plantea que en el sector de la cancha en la Villa Olivar Bajo hay permanentes inundaciones, lo que está dañando los patios de los vecinos. Según lo que ellos señalan, han conversado con los dirigentes que tienen en comodato la cancha y les habrían dado un trato bastante agresivo. Señala que si bien esto no es de responsabilidad del municipio, siente que igualmente se debe resguardar el entorno.

Sra. Alcaldesa señala que ella conoce bien este caso y directamente de la persona afectada, que se presentó en el municipio a hablar con ella. En ese mismo momento le solicitó al Jefe de Operaciones constituirse en el lugar. Sr. Ahumada señala que habló con la vecina y se efectuó un operativo de emergencia. Se constató que efectivamente había un problema de inundación y se conversó con los dirigentes, quienes señalaron estar conscientes de esta situación y se comprometieron a resolver el problema. Sin embargo, Jefe de Operaciones señala que ante la emergencia, se efectuó la limpieza por un taco que había provocado el problema.

Concejal Aravena señala que el no conocía esta información ya que ayer se le planteó este problema. Manifiesta su conformidad con la respuesta y con esto finaliza sus puntos varios

Sra. Alcaldesa cede la palabra a la Concejala Sra. María Solange Navarro para exponer sus puntos varios.

Concejala Navarro señala que dejará sus puntos varios para la próxima sesión.

Sra. Presidenta ofrece la palabra al Concejal Reyes para exponer sus puntos varios.

En su primer punto, Concejal plantea la situación de suciedad y mal estado de las barandas del paso sobre nivel, por lo que sugiere oficiar a Vialidad sobre este tema. Sra. Alcaldesa solicita al Jefe de Tránsito preparar una nota informando esta situación.

En otro punto, Concejal Reyes hace referencia a la urgencia respecto de repintar los lomos de toro incluyendo los de Olivar Alto, ya que donde cruzan los niños no se notan.

Jefe de Operaciones señala que ante el ingreso de los escolares se está trabajando el tema.

Por otra parte, Concejal Reyes plantea su preocupación por la propiedad que se encuentra en el nuevo conjunto habitacional Olivar Andino. Sugiere que tal como se reparó el Pilar de Esquina, se pueda hacer un proyecto con esta casa.

Sra. Alcaldesa señala que esa es la idea, ya que por lo mismo se solicitó que esta casa quedara ahí y no se destruyera, ya que esto constituye un patrimonio de la comuna.

Señala que lo primero que se debe hacer es contratar los servicios de un ingeniero estructural y preparar un diseño de reconstrucción. Esto es fundamental ya que esto permitirá conocer hasta dónde se puede intervenir.

Directora de Obras pide la palabra y señala que esta propiedad aún no es municipal, ya que se procede a escriturar una vez que esté realizada la recepción. Sra. Alcaldesa señala que está consciente de esta situación y que ella no pretende hacer un proyecto hoy.

Con esto finaliza sus puntos varios Concejal Reyes.

Sra. Presidenta cede la palabra al Concejal Sr. Antonio Aguilera para abordar sus puntos varios.

Concejal Aguilera plantea que un vecino de Olivar Alto producto de los hoyos del camino largo, rompió el neumático de su auto y esto lo hizo perder el control del vehículo provocando que chocara con un poste. Derivado de este hecho fue citado al Juzgado de Policía Local. Esta persona estaría estudiando una acción judicial para defenderse pues este accidente se debió a las malas condiciones de la ruta. Esto lo informa a fin de que el municipio esté al tanto de esto.

Con esto finaliza sus puntos varios el Concejal Sr. Aguilera.

Sra. Presidenta cede la palabra a Concejal Sr. José Leiva para exponer sus puntos varios.

En su primer punto, Concejal Leiva insiste en la limpieza de la calle Yungay por el camino a Termas.

Sra. Alcaldesa señala que se debe notificar a los propietarios sobre esta situación.

En otro punto, Concejal señala que en Yungay la persona que junta chatarra está ocupando la vereda del frente para depositar vehículos abandonados.

Sra. Alcaldesa señala al Concejal que esta situación la plantee en la reunión con Carabineros ya que ellos tienen más atribuciones que el Inspector Municipal y esta situación debe ser intervenida de manera conjunta, ya que las vías se encuentran entorpecidas por estos vehículos.

Concejal Leiva señala no tener más puntos varios.

Sra. Alcaldesa antes de finalizar señala a los Sres. Concejales que se le saque el máximo provecho a la reunión con Carabineros, ya que hay muchas situaciones que son de responsabilidad de ellos y se debe ser muy claro en ello.

Sra. Presidenta señala que no habiendo más puntos que tratar, se levanta la Sesión correspondiente al día viernes 28 de febrero de 2014, siendo las 10:28 horas.

La presente Sesión ha sido grabada íntegramente, encontrándose en poder de la Secretaria Municipal.

Para constancia y a objeto de transformar la presente acta en Instrumento público, la firman los Sres. Concejales que se indican:

SR. RAMIRO CORREA GUZMAN _____

SR. SERGIO ARAVENA FLORES _____

SRA. MARIA SOLANGE NAVARRO _____

SR. ALBINO REYES TOBAR _____

SR. ANTONIO AGUILERA MIRANDA _____

SR. JOSE LEIVA RIVAS _____

SRA. MARIA ESTRELLA MONTERO CARRASCO
PRESIDENTA CONCEJO MUNICIPAL


ALEJANDRA GUERRA CHAMORRO
SECRETARIA MUNICIPAL