



**MUNICIPALIDAD DE OLIVAR  
CONCEJO MUNICIPAL**

Sesión Ordinaria N° 17/2013

**ACTA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA JUNIO 2013**

En Olivar a 10 días del mes de junio de 2013, siendo las 10:00 horas, en nombre de Dios y de la Patria, se da inicio a la Segunda Sesión Ordinaria del Concejo Municipal correspondiente al mes de junio de 2013, actuando como Presidenta del Concejo Municipal la Sra. Alcaldesa María Estrella Montero Carrasco y como Secretaria de Actas, la Secretaria Municipal y Ministro de Fe, Sra. Alejandra Guerra Chamorro contando con la presencia de los siguientes Concejales.

Sr. Ramiro Correa Guzmán  
Sr. Sergio Aravena Flores  
Sra. María Solange Navarro Montero  
Sr. Albino Reyes Tobar  
Sr. Antonio Aguilera Miranda  
Sr. José Leiva Rivas

Además en esta sesión se encuentran presentes los siguientes Funcionarios Municipales:

Srta. Carla Ortíz C.	DIDECO
Sr. Pedro Llanos A.	Director Administración y Finanzas
Srta. Lizolett Jara O.	Directora de Obras
Sr. Cristian Ahumada H.	Administrador Municipal
Sr. Héctor Valenzuela S.	Jefe DAEM
Sr. Héctor Orellana S.	Jefe del Departamento de Salud
Sr. Juan Pablo Miranda	Jefe del Departamento Social
Sr. Claudio Quijana P.	Jefe Tránsito
Sr. Alejandro Rossini W.	Jefe de Operaciones
Sr. Patricio Soto F.	Inspector Municipal

A continuación, Sra. Presidenta del Concejo da lectura a la Tabla de la Segunda Sesión Ordinaria del 10 de junio de 2013, la que contempla los siguientes puntos:

## TABLA

1. Aprobación de las Actas correspondientes a la 3ª Sesión Ordinaria y 1ª Extraordinaria desarrolladas los días 18 y 25 de marzo de 2013 respectivamente.
  2. Entrega de Actas correspondientes a la 1ª y 2ª Sesiones Ordinarias desarrolladas los días 01 y 08 de abril de 2013.
  3. Aprobación Modificación Presupuestaria N°3 Área Salud (se adjunta documento).
  4. Exposición al Concejo Municipal del Programa de Vivienda, Radio Comunitaria y Biblioteca, dependientes de la Dirección de Desarrollo Comunitario de la Municipalidad de Olivar.
  5. Puntos Varios
- Sra. Alcaldesa da inicio a la Sesión y solicita a los Sres. Concejales la aprobación de las Actas señaladas en el punto N°1 de la tabla. Para ellos ofrece la palabra al Concejel Ramiro Correa, quien aprueba las Actas.  
 Concejel Sr. Aravena, aprueba  
 Concejala Sra. Navarro, aprueba  
 Concejel Sr. Reyes, aprueba  
 Concejel Sr. Aguilera, aprueba  
 Concejel Sr. Leiva, aprueba  
 Sra. Presidenta, aprueba.

**En consecuencia las Actas correspondientes a la 3ª Sesión Ordinaria y 1ª Extraordinaria desarrolladas los días 18 y 25 de marzo de 2013 respectivamente, son aprobadas por la unanimidad del los miembros del Concejo Municipal.**

- En el punto n° 2, corresponde la entrega de las Actas correspondientes a la 1ª y 2ª Sesiones Ordinarias desarrolladas los días 01 y 08 de abril de 2013. Para ello, Sra. Presidenta ofrece la palabra a la Secretaria del Concejo, quien señala que las Actas señaladas en el punto N°2 se encuentran en las carpetas de los Sres. Concejales, donde además se incluyó copia de la exposición realizada por el Departamento de Salud.
- En el punto N°3, se encuentra la Aprobación de la Modificación Presupuestaria N°3 Área Salud. Para tratar este tema, Sra. Alcaldesa ofrece la palabra al Director de Administración y Finanzas para que explique en mayor detalle esta modificación, cuyo documento de respaldo se encuentra en poder de los Sres. Concejales. Don Pedro Llanos explica que esta modificación se refiere a un aumento de Ingresos y Gastos. Particularmente tiene que ver con la salida de la funcionaria Patricia Maureira, quien se acogió a retiro en el mes de mayo. Estos recursos llegaron ahora del Ministerio, por lo que se realiza la modificación en este momento.

Jefa de Personal complementa la información señalando que la Sra. Patricia Maureira se acogió a retiro voluntario a contar del día 1 de junio de 2013.

Sra. Presidenta ofrece la palabra a los Sres. Concejales a fin de que puedan realizar sus consultas antes de solicitar la aprobación de la modificación.

Concejal Reyes plantea que esta modificación está bastante clara. En virtud de que no existen otras observaciones, se procederá a la votación.

Concejal Sr. Ramiro Correa, aprueba  
 Concejal Sr. Sergio Aravena, aprueba  
 Concejala Sra. Solange Navarro, aprueba  
 Concejal Sr. Albino Reyes, aprueba  
 Concejal Sr. Antonio Aguilera, aprueba  
 Concejal Sr. José Leiva, aprueba  
 Sra. Presidenta, aprueba.

**En consecuencia la Modificación Presupuestaria N°3 del Área de Salud, es aprobada por la unanimidad del los miembros del Concejo Municipal.**

- En el punto N°4, procede la exposición de los Programas de Vivienda, Radio Comunitaria y Biblioteca, dependientes de la Dirección de Desarrollo Comunitario. Dideco explica que en esta oportunidad se verán en mayor detalle los programas a cargo de cada uno de los funcionarios responsables de estos programas.

Encargada de la Oficina de Vivienda explica el objetivo de los comités de Vivienda. También se refiere a la situación de los campamentos y el trabajo realizado por el Techo para Chile y la situación de plan de reconstrucción post terremoto.

Encargada de la Biblioteca y encargado de Radio Comunitaria dan a conocer los objetivos y servicios que ofrecen a la comunidad.

Concejal Leiva pregunta por los subsidios para las personas que y han adquirido su terreno. Se le explican los tipos de subsidios para este tipo de personas y los requisitos para postular en el Serviú.

Directora de Obras pide la palabra y señala que si las personas tienen una casa en el terreno y está con rol del Servicio de Impuestos Internos, a estas personas no se les da subsidio, ya que el Serviú hace un cruzamiento de información.

Respecto a las exposiciones, Concejal Reyes pide la palabra y destaca la presentación de la Biblioteca y cómo se encuentran fomentando la lectura. En cuanto a la temática de vivienda, señala que esperaba que la encargada se explayara más respecto a la situación de los Comités de Vivienda y cómo se podría apoyarlos.

Con relación a la Radio Comunitaria, Concejal Reyes plantea que el municipio apoye más para obtener mayor cobertura de la señal y pueda escucharse en Gultro.

Encargada de Vivienda pide la palabra y señala que no se refirió en mayor detalle a los Comités de Vivienda por la diversidad que presenta cada uno, ya que cada situación es diferente y esto sería muy extenso para exponer en el Concejo.

Respecto a la cobertura de la radio Comunitaria, don Alfonso Ruíz señala que la factibilidad de ampliar la cobertura existe por Ley, pero los procedimientos de la Subtel son complejos y muy extensos en el tiempo, y es ahí donde están las dificultades.

Directora de Obras pide la palabra y plantea que la actual Ley de Antenas señala que se puede subir la altura, pero esto se cruza con otra frecuencia y la nuestra se pierde. Plantea que esto es una dificultad técnica. Jefe de Tránsito señala que este tema se ha evaluado en el Ministerio, ya que existen muchos factores naturales que afectan la amplitud de las señales. Señala que hay aspectos técnicos que habría que evaluar para tener la factibilidad de ampliar la cobertura.

Jefe del Daem pide la palabra y aclara que aún no se concreta la transferencia de la radio al Centro de Padres del Liceo Técnico, esto está en proceso.

Concejala Navarro pide la palabra y consulta respecto a los cursos de computación impartidos en la Biblioteca. Encargada le señala que las personas interesadas deben concurrir a la biblioteca y llenar una ficha de inscripción para acceder a los cursos.

Concejal Aguilera pide la palabra y felicita a los funcionarios que expusieron en esta oportunidad. Destaca que esta información les permite orientar de mejor manera a la comunidad. Consulta si es posible que se retomen los talleres literarios que se realizaban anteriormente. También resalta la función de la radio comunitaria, y destaca que la comunidad valora la información entregada por esta vía y que es creíble a nivel de la comunidad.

En cuanto a la oficina de Vivienda refiere que a través de los vecinos y que él mismo ha constatado cuando ha acompañado a algunas personas a realizar consultas, que siempre son bien atendidos.

Respecto a lo señalado por el Concejal, la Directora de Desarrollo Comunitario le señala que a través de la Comisión de Cultura, se ha incorporado el desarrollo de talleres literarios y de poesía como meta para el año 2013.

Concejal Leiva consulta si se van a replicar los programas de la biblioteca de Olivar Alto en las otras dos bibliotecas. Respecto a esto, Jefe del Daem señala que tal como lo explicara anteriormente la encargada, la biblioteca de Olivar Alto está a cargo de la DIBAM, lo que no es el caso de las otras dos. Estas últimas, están asociadas al Departamento de Educación, por lo que son administradas por los colegios, asumiendo el equipamiento y la realización de otros proyectos.

Dideco cierra esta exposición e invita a los Sres. Concejales a acercarse a la Dirección de Desarrollo Comunitario para acceder a la información que les interese conocer. Asimismo, que ellos transmitan esta invitación a la comunidad para acercarse a conocer y acceder a los diferentes programas.

- En el punto N° 5 Puntos Varios, Sra. presidenta ofrece la palabra al Concejal Ramiro Correa.

En su primer punto, Concejal Correa plantea que en el sector de La Hacienda desde la cancha hasta la curva de la vivienda de don Mario Valdés se encuentra sin luminarias. Sra. Alcaldesa solicita a Jefe de Operaciones que informe sobre esta situación. El funcionario señala que el camión se encuentra trabajando desde Olivar Bajo hacia el sector centro, cubriendo toda la comuna.

En otro punto, plantea que en el sector de El Moral le han solicitado ver la posibilidad de que pase una máquina para mejorar el camino. Sra. Alcaldesa señala que este tema está en proceso.

En otro punto, pregunta a Jefe de Tránsito en qué proceso se encuentra la instalación de señalética en la calle Rafael Estrada. El funcionario le explica que se encuentra en proceso de instalación.

Con esto finaliza sus puntos varios el Concejal Sr. Ramiro Correa.

Sra. Presidenta ofrece la palabra al Concejal Sr. Sergio Aravena, quien plantea su inquietud por una carta que recibió de una apoderada del Liceo Técnico por el arresto de su hijo al interior del establecimiento por parte de Carabineros. Sra. Presidenta señala que efectivamente esta carta fue recibida por ella, siendo derivada al departamento de Educación para dar una respuesta a la afectada, según el informe que emita esta unidad.

En otro punto, señala que trató directamente con el Sr. Rossini algunas inquietudes respecto a luminarias, quedando conforme con la respuesta recibida por parte del funcionario.

Otro punto planteado por el Concejal Aravena dice relación con el mal estado del pavimento en el camino largo. Señala que ha recibido reiterados reclamos de parte de los vecinos y pregunta a quien finalmente le va a corresponder el arreglo de este camino. Sra. Presidenta señala que desde el municipio se ha informado debidamente a quienes les corresponde este tema, tanto Serviu como Vialidad y se está a la espera de la respuesta de parte de estas instancias. Comenta que también se ha informado a la Onemi, ya que producto de las últimas lluvias, el deterioro del pavimento se agudizó. Sra. Presidenta señala que este tema ya se ha abordado muchas veces y la solución es de mayor envergadura. Sin embargo, el municipio ha realizado los arreglos provisorios pero es claro que esto requiere de una solución mayor.

En su último punto, Concejal Aravena hace referencia a una situación ocurrida en el Concejo anterior donde lamenta no haber estado presente, y que tiene relación con lo ocurrido con la Junta de Vecinos de Villa El Bosque y la copia de una carta que recibió de parte del Presidente de esta organización. Al respecto, señala que él dio respuesta escrita y solicita el tiempo para dar lectura al documento que envió tanto a la Sra. Alcaldesa como a algunos Concejales realizando sus descargos a las acusaciones de las que fue objeto.

A propósito de este tema, Sra. Alcaldesa da lectura a una carta que acaba de recibir de parte de la secretaria de la Junta de Vecinos Villa El Bosque, de la cual desconoce su contenido. En el documento, la secretaria expone los hechos ocurridos y replica parte del Acta que se levantó de la reunión realizada.

Con esto finaliza sus puntos varios Concejal Aravena.

Sra. Alcaldesa ofrece la palabra a la Concejala Sra. María Solange Navarro para exponer sus puntos varios.

Concejala Navarro consulta por el proceso de las próximas elecciones primarias, ya que señala que la comunidad está muy confundida sobre este proceso y han manifestado muchas dudas. Sra. Presidenta ofrece la palabra a la Secretaria Municipal, quien es la encargada comunal de las Elecciones. Funcionaria explica aspectos formales como locales de votación, distribución de mesas, tipos de voto, cambios de domicilio electoral.

Concejal Aravena interviene y señala los partidos que no pueden participar en este proceso.

Sra. Presidenta da lectura a circular N°008 de Servel, donde se informa una nueva forma de facilitar el cambio de domicilio de los votantes a través de Chile Atiende.

Administrador Municipal también comenta que el día sábado se publicaron las nóminas de los vocales de mesa.

En otro punto, Concejala Navarro pregunta por la celebración del Día del Padre. Se le informa que el día Sábado 15 de junio se llevará a cabo la celebración del día del Padre en el Gimnasio Municipal, a las 20:00 horas. Se hace entrega de las invitaciones a cada uno de los Concejales.

Concejal Reyes consulta si va a haber movilización para los vecinos de Gultro. Sra. Alcaldesa señala que estuvo la semana pasada con los Clubes Deportivos de Gultro y ellos manifestaron que no deseaban traslado.

Con esto finaliza sus puntos varios la Concejala Sra. Navarro.

Sra. Alcaldesa ofrece la palabra al Concejal Sr. Reyes para que exponga sus puntos varios.

Concejal Reyes señala en su primer punto la invitación de la Directora Regional de Fosis, para asistir a ceremonia de programa de iniciativas comunitarias, la que se llevará a cabo en la Sede de la Junta de Vecinos de Las Brisas el día 12 de junio a las 17:00 horas.

Otra invitación es de parte de Sernatur, donde se realizará un Seminario de Modelos de Desarrollo Turístico el día 26 de junio en el Hotel Santa Cruz de esa misma ciudad.

En otro punto, Concejal Reyes plantea el tema del proyecto de Ley sobre el rol fiscalizador de los Concejales. Informa respecto de los avances sobre esta materia en la Cámara de Diputados.

En otro punto, Concejal Reyes señala que le ha llegado un correo sobre publicidad de las Municipalidades, dando lectura a dictamen de la Contraloría General de la República sobre esta materia. Plantea este tema a propósito del Boletín Informativo que el Concejo aprobó realizar.

Otra información que entrega el Concejal Reyes dice relación con Licitación Pública del Departamento de Salud de Olivar, respecto de la cual da a conocer un reclamo de parte de uno de los oferentes en el proceso de exámenes de Laboratorio. Concejal Reyes solicita explicaciones respecto a este asunto.

Jefe de Salud explica que este reclamo fue recepcionado formalmente a través del portal y se respondió por la misma vía. Señala punto a punto lo señalado en dicho reclamo, explicando la forma de evaluación y los requisitos que se exigieron. Jefe de Salud da cuenta del documento de respuesta, aclarando las dudas respecto a la legalidad del procedimiento. Concejal Reyes se manifiesta satisfecho con la respuesta.

En otro punto, Concejal plantea que en la entrada de la Población 10 de agosto por el costado del motel, existe un hoyo que está impidiendo el paso. Solicita reiterar a Vialidad el arreglo de este problema.

Otro punto planteado por el Concejal Reyes dice relación con el tráfico de camiones en Lo Conti. Plantea que no pueden seguir circulando por la población por el tamaño de estos vehículos, sobre todo en la curva de Premio Nobel. Incluso menciona que uno de estos camiones botó un poste, por tanto la empresa debiera buscar un camino alternativo.

Sra. Alcaldesa solicita al Jefe de Tránsito, DOM y Secplan preparar una nota a Obras Hidráulicas para plantear una solución. Para esto, sugiere que la empresa haga una salida propia por la ribera del río, ya que además ellos tienen los medios para hacerlo.

Con esto finaliza sus puntos varios el Concejal Albino Reyes.

Sra. Presidenta ofrece la palabra al Concejal Sr. Antonio Aguilera para plantear sus puntos varios.

En un primer punto, Concejal Aguilera se refiere a la solicitud de los vecinos de instalar señalética en la entrada de la Población 10 de agosto, a fin de prevenir accidentes, por el alto tráfico de camiones y la peligrosidad de esta esquina.

En otro punto, plantea la situación de los hoyos del camino largo. Sra. Alcaldesa señala que este tema ya fue abordado anteriormente y se dieron las explicaciones del caso y la intervención del municipio en este tema.

En otro punto, consulta por el avance en la instalación de luminaria en el paso bajo nivel de la autopista. Directora de Obras le señala que esta luminaria fue instalada hace un mes atrás. Sra. Alcaldesa señala que no es muy notoria esta luminaria.

En otro punto, consulta por el nuevo presupuesto que se iba a recibir por el callejón San Juan. Sra. Alcaldesa le informa que aún no se ha recibido respuesta sobre este

tema. Sin embargo, plantea que esto no es conveniente para la CGE por sólo un poste.

Con esto finaliza sus puntos varios Concejal Aguilera.

Sra. Alcaldesa ofrece la palabra al Concejal José Leiva para exponer sus puntos varios.

En su primer punto, Concejal Leiva consulta a Sr. Rossinni si dentro de los arreglos de las luminarias programadas se encuentra incluida la calle San Ramón. Jefe de Operaciones le señala que efectivamente está incluida.

En otro punto, pregunta por los volantes para la recolección de cachureos en Gultro. Sra. Alcaldesa señala que están listas e informa que estas personas ya efectuaron la visita y reconocimiento del sector.

Concejal Reyes pide la palabra y señala que estuvo viendo la idea de comprar un contenedor para reciclaje. Sugiere construir un contenedor para instalarlos en las escuelas. Administrador Municipal señala que en Requínoa existe una persona que instala y administra estos contenedores, haciéndose cargo del retiro de lo recolectado. Señala que se pondrá en contacto con esta persona para implementarlo en la comuna. Sra. Alcaldesa señala que se evaluará la opción de este señor para implementarlo en Olivar.

Posteriormente se hace entrega a los Sres. Concejales de los volantes de difusión del retiro de cachureos.

En otro punto, Concejal Leiva plantea que el Sr. Mario Cáceres es dueño de perro de raza pitbull que habitualmente se escapa y representa un peligro para los vecinos, principalmente para los niños. Sra. Alcaldesa solicita a Inspector Municipal realizar una visita y evaluar esta situación.

Con esto finaliza sus puntos varios Concejal Leiva.

Concejal Reyes pide la palabra y señala que recibió un correo donde se informa de un robo del que habría sido víctima el Director de la escuela de Gultro, el que aparentemente tenía información importante del colegio. Pregunta al Jefe Daem si conoce algo del tema, pero él señala que no maneja información de este tema.

Sra. Presidenta señala que no habiendo más puntos que tratar, se levanta la Sesión correspondiente al día Lunes 10 de junio de 2013, siendo las 12: 20 horas.

La presente Sesión ha sido grabada íntegramente, encontrándose en poder de la Secretaria Municipal.

Para constancia y a objeto de transformar la presente acta en Instrumento público, la firman los Sres. Concejales que se indican:



SR. RAMIRO CORREA GUZMAN

SR. SERGIO ARAVENA FLORES

SRA. MARIA SOLANGE NAVARRO

SR. ALBINO REYES TOBAR

SR ANTONIO AGUILERA MIRANDA

SR. JOSE LEIVA RIVAS

*[Handwritten signatures of Ramiro Correa Guzman, Sergio Aravena Flores, Maria Solange Navarro, Albino Reyes Tobar, and Jose Leiva Rivas]*



SRA. MARIA ESTRELLA MONTERO CARRASCO  
ALCALDESA Y PRESIDENTA CONCEJO MUNICIPAL



*[Handwritten signature of Alejandra Guerra Chamorro]*  
ALEJANDRA GUERRA CHAMORRO  
SECRETARIA MUNICIPAL